



مجلس باندرای ملاک برسجاره

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH BANDARAYA WARISAN DUNIA

NOTIS KERJA CABUTAN UNDI

Adalah dimaklumkan bahawa kerja-kerja cabutan undi MBMB bagi **Bilangan 1/2026** akan diadakan seperti berikut:

KERJA - KERJA KEJURUTERAAN AWAM	
Tarikh	29 April 2026 (Rabu)
Masa Pendaftaran (Secara Bersemuka)	9.00 Pagi - 11.00 Pagi
Tempat Pendaftaran	Khemah Pendaftaran Bersebelahan Dewan Taming Sari Dan Bangunan Blok Teknikal MBMB
Masa Pengundian	11.15 Pagi
Tempat Pengundian	Dewan Taming Sari Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah Graha Makmur, No. 1 Jalan Tun Abdul Razak Ayer Keroh, 75450 Melaka
Anggaran Bilangan Kerja Cabutan Undi	35

Siti Rahmah Binti Ismail

SITI RAHMAH BINTI ISMAIL
Pengarah Kewangan
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH

SYARAT-SYARAT KERJA CABUTAN UNDI

A) PROSES PENDAFTARAN KERJA CABUTAN UNDI DAN RPOSES PENGUNDIAN

1. Kerja Cabutan Undi ini hanya akan dibuka kepada syarikat / kontraktor yang **BERALAMAT PENDAFTARAN (SSM atau SPKK / CIDB)** dalam **kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah SAHAJA**. Tempoh sah laku sijil-sijil sekurang-kurangnya tiga (3) bulan semasa tarikh pendaftaran kerja cabutan undi MBMB Bil 1/2026 (Bermula 29 April 2026) **DAN** memenuhi syarat **Sijil Pematuhan Cukai (TCC)** iaitu masih berkuatkuasa dan berstatus 'PATUH' yang tamat pada **31 Disember 2026**.
2. Urusetia pengundian akan menyemak semua dokumen semasa proses pendaftaran dijalankan. Dokumen-dokumen **WAJIB** yang perlu dikemukakan sebagaimana syarat-syarat dibawah :-
 - a) Pemilik Syarikat (Pegawai yang ditauliahkan) sahaja hendaklah **HADIR SENDIRI** dengan membawa bersama **sijil-sijil ASAL** serta **SALINAN sijil seperti berikut :-**
 - a) **Kad Pengenalan Pemilik Syarikat (Pegawai yang ditauliahkan).**
 - b) Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (**SSM**) yang lengkap, Sijil Perakuan Pendaftaran (**CIDB**), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (**SPKK**) **DAN** Sijil Kontraktor Taraf Bumiputera (**STB**). Tempoh sah laku sijil-sijil sekurang-kurangnya tiga (3) bulan semasa tarikh pendaftaran kerja cabutan undi MBMB Bil 1/2026 (Bermula 29 April 2026)
 - c) **Mempunyai Sijil Pematuhan Cukai (TCC) yang masih berkuatkuasa dan berstatus 'PATUH' yang tamat 31 Disember 2026**
 - c) **Borang Akujanji** yang telah ditandatangani oleh Pemilik Syarikat (**Pegawai yang ditauliahkan**) (Borang seperti di Lampiran A) perlu diisi dan dibawa bersama semasa proses pendaftaran.

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH

SYARAT-SYARAT KERJA CABUTAN UNDI (SAMB....)

- d) Kontraktor yang **tidak membawa dokumen yang lengkap** semasa menghadirkan diri sesi pendaftaran akan **DITOLAK** untuk menyertai kerja cabutan undi Bil 1/2026

 - e) Kontraktor yang hadir mendaftar dan mendapat nombor undian tetapi tidak berada di dalam Dewan Taming Sari semasa cabutan dijalankan dan mendapat kerja akan dianggap tidak hadir serta penyertaan terbatal sepenuhnya.

 - f) Senarai tajuk projek adalah seperti di **Lampiran B (anggaran kerja cabutan undi adalah sebanyak 35)**

 - g) **Kontraktor juga dikehendaki membawa cop syarikat** semasa proses pendaftaran
3. Bagi KONTRAKTOR YANG BERJAYA DALAM UNDIAN, hanya Pemilik Lesen dibenarkan untuk mengambil Inden dan Surat Tawaran. **WAKIL TIDAK DIBENARKAN.**
4. Kontraktor yang berjaya akan terus diberikan surat tawaran dan diminta berhubung dengan Pegawai Penguasa atau wakilnya. Kerja akan dipantau oleh Jabatan berkaitan sehingga peringkat bayaran.
5. Kontraktor akan disenaraihitamkan selama setahun sekiranya :-
- 6.1 Gagal menyiapkan kerja dengan memuaskan di dalam tempoh yang ditetapkan
 - 6.2 Gagal memulakan kerja dalam tempoh yang dinyatakan di dalam surat tawaran

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH

SYARAT-SYARAT KERJA CABUTAN UNDI (SAMB....)

6. Bilangan Kerja Cabutan Undi adalah seperti yang dinyatakan dalam Notis Kerja Cabutan Undi. Kontraktor yang hadir pengundian tidak semestinya mendapat kerja. Segala perbelanjaan untuk menghadiri pengundian adalah atas tanggungjawab kontraktor sendiri.
7. Kontraktor hanya boleh mendapat **satu (1)** sahaja bagi kerja-kerja Cabutan Undi di bawah penyeliaan MBMB pada **tahun semasa**.

KELEWATAN KEHADIRAN UNTUK PENDAFTARAN TIDAK AKAN DILAYAN SERTA TIDAK LAYAK UNTUK KERJA CABUTAN UNDI BIL 1/2026

1. Syarikat/Kontraktor yang layak menyertai kerja undi adalah menepati syarat-syarat iklan seperti berikut:

(KERJA-KERJA KEJURUTERAAN AWAM)		
Berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)		
Kelas Taraf	Kategori	Pengkhususan
Gred G1 (Taraf Bumiputera)	CE (Pembinaan Kejuruteraan Awam)	CE21 (Kerja-kerja Am Kejuruteraan Awam)

(Beralamat Pendaftaran **Dalam Kawasan Pentadbiran MBMB**) masih sah dan tidak tertakluk dengan penahanan atau penggantungan.

KERJA CABUTAN UNDI BIL 1/2026

BIL	TAJUK
1	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 1282-2 BATU 6 1/2 JALAN PINGGIR 76400 TANJUNG KLING MELAKA.
2	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 16 KAMPUNG PAYA RUMPUT TANGGA BATU 76300 SUNGAI UDANG, MELAKA
3	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 901-2 KILOMETER 16 KAMPUNG PAYA RUMPUT JAYA 76300 SUNGAI UDANG MELAKA
4	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 654-1 KAMPUNG PAYA IKAN BUKIT BARU 75150 MELAKA
5	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 302-G RUMAH AWAM BANDAR HILIR 75000 MELAKA
6	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 371-G, RUMAH AWAM JALAN PARAMESWARA 75000 MELAKA TENGAH MELAKA
7	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : T881 KAMPUNG ENAM JALAN TUN PERAK BACHANG 75300 MELAKA
8	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : BATU 6 1/2, SOLOK GAUNG AIR MOLEK 75460 MELAKA
9	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 9, JALAN MASJID KAMPUNG PENDAMAR AYER MOLEK 75460 MELAKA
10	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 19, KAMPUNG PAYA REDAN TIANG DUA 75460 MELAKA
11	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 9, SOLOK BAKAR BATU KAMPUNG KANDANG 75460 MELAKA
12	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 11, KAMPUNG BUKIT META 75460 TELOK MAS, MELAKA
13	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 461-11 C, BATU 2 KAMPUNG LIMBONGAN 75200 MELAKA

BIL	TAJUK
14	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 1302 BATU 3 1/2 JALAN POKOK MANGGA KAMPUNG PADANG 75250 MELAKA
15	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 6231-C KAMPONG KOLAM BATU 2 LIMBONGAN 75200 MELAKA
16	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 1690, KM 11 JALAN SETULANG DAING BUKIT RAMBAI 75250 MELAKA
17	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 888-1 BATU 3 KAMPUNGKU SAYANG BUKIT BARU 75150 MELAKA
18	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : BATU 8 3/4, LORONG HJ ZAINUDIN KAMPUNG KANDANG 75460 MELAKA
19	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 6, LORONG 2 JALAN TAMBAK SEBELONG 75460 MELAKA
20	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : KM 8.5 JALAN SEKOLAH ALAI 75460 MELAKA
21	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 75-1 JALAN UJONG PASIR 75050 MELAKA
22	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 461-5 BATU 2 LIMBONGAN 75200 MELAKA
23	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO.1, JALAN SERI MANGGA 1/10 TAMAN SERI MANGGA SEKSYEN 1 75250 MELAKA
24	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 1436-1 BATU 7 1/4 BUKIT GEDONG TANJUNG KLING 76400 MELAKA
25	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 605-1 BATU 2 3/4 KAMPUNG BALAI PANJANG JALAN MALIM 75250 MELAKA
26	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : BATU 6 1/2 BUKIT LINTANG 75460 MELAKA
27	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 37-B, KAMPUNG ENAM 75300 MELAKA

BIL	TAJUK
28	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 54 LORONG TUN MAMAT 3, KAMPUNG MORTEN 75300 MELAKA
29	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 949-3 JALAN BUKIT BARU KAMPUNG KU SAYANG 75150 MELAKA
30	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : BATU 12, SUNGAI UDANG 76300 MELAKA
31	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : BATU 6 3/4 LORONG HARON, TANJONG KELING 76400, MELAKA
32	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 5032, BATU 5 KAMPUNG CHENG 75250 MELAKA
33	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 5585-C, BATU 2 LORONG MASJID LIMBONGAN AL EHSAN, KAMPUNG LIMBONGAN 75200 MELAKA
34	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : NO 3281 KAMPUNG KOLAM LIMBONGAN 75200 MELAKA TENGAH, MELAKA
35	PROGRAM BAIK PULIH RUMAH DI BANDAR FASA 1 TAHUN 2026 (PPKB) ALAMAT : 3304 BATU 2 1/4 LIMBONGAN 75200 MELAKA TENGAH, MELAKA