



مجلس باندراي ملاك برسجاره

MAJLIS BANDARAYA MELAKA BERSEJARAH

BANDARRAYA WARISAN DUNIA

Graha Makmur, No.1. Jalan Tun Abdul Razak – Ayer Keroh, Hang Tuah Jaya, 75450 Melaka.

Tel : +606 33333333 / 606 285 9700 (12 Talian) ; Faks : +606 232 5717 ; ; Laman Sesawang : <http://www.mmb.gov.my>

SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

TANDAKAN (√)		JENIS PERMOHONAN PELAN
		PERMOHONAN KERJA TANAH (PERMOHONAN BARU)
		PELAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN KERJA TANAH
No. ID OSC Online	:	MBMB-KT
No. Fail OSC	:	MBMB/OSC/KT
No. Fail JK	:	
Tajuk Permohonan:		
Nama dan Alamat (SP)		Nama Pemaju/ Pemilik
Tel / Fax:		Tel / Fax:
email :		email:
email :		email :
SP		NAMA / COP AKUAN PENERIMAAN OSC
<i>Tandatangan</i> : <i>Diserah Oleh Nama</i> : <i>No. K/P</i> : <i>Tarikh</i> :		

Bil	Borang / Dokumen / Pelan Yang Wajib Dikemukakan	(Tandakan ✓ Pada Yang Berkaitan Dan X Pada Yang Tidak Berkaitan)	PSP ONLINE	KAUNTER OSC
		Standard Nama Fail PDF yang dimuat naik SP		
A	SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL			
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI DAN BORANG A	S_RASMI_BRG_A_		
2.	BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH [PK-JKJP-01-R1]	BORANG_KT		
3.	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH (Kecuali bagi permohonan serentak)	KELULUSAN_KM		
4.	PELAN KERJA TANAH BERWARNA termasuk; i. Pelan Susunatur • Lualan keluar masuk lengkap dengan wash through ke pembangunan / lorong belakang disediakan dan ditunjuk dengan jelas dalam pelan jika berkenaan • Pengorekan alur semulajadi; • Keratan rentas parit/alur sedia ada di tapak ii. Pelan Ukur dan Pelan Kontur dengan butiran kontur bagi kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitar sedia ada yang disahkan oleh Juruukur Bertauliah iii. Pelan Butiran perlu mematuhi Garis Panduan ATJ03/2011, Garis Panduan MSMA (ESCP) dan Garis Panduan PBT iv. Pelan ESCP yang ditandatangani oleh PEPC yang bertauliah. v. Keratan rentas untuk kerja-kerja penambakan dan pemotongan di tapak vi. Pelan-pelan butiran bagi pembinaan tembok penahan retaining wall (jika ada) vii. Aliran buangan daripada lot pemohon sehingga titik buangan akhir (melibatkan alur /sungai sedia ada) viii. Certified Plan (CP) dari Jabatan Ukur Negeri.	PELAN_KT_		
5.	LAPORAN KESTABILAN CERUN/ GEOTEKNIKAL (Bagi aras cadangan dari aras sedia ada yang mempunyai perbezaan 4.5 meter dan keatas.) [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	[Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja] LAPORAN_CERUN	*	
6.	LAPORAN HIDRAULIK;	LAPORAN_HIDRAULIK		
7.	RESIT BAYARAN FI PELAN KERJA TANAH	KIRAAN_RESIT_FI		
8.	RESIT CUKAI TAKSIRAN* (Resit Cukai Semasa)	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
9.	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	GAMBAR_TAPAK_	*	
B	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)			
10.	PELAN PEPARITAN SEMENTARA (Saiz/lokasi/arah aliran mengikut fasa kerja tanah) [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	JPS_PELAN_PARIT_	*	

Bil	Borang / Dokumen / Pelan Yang Wajib Dikemukakan	(Tandakan ✓ Pada Yang Berkaitan Dan X Pada Yang Tidak Berkaitan)	PSP ONLINE	KAUNTER OSC
		Standard Nama Fail PDF yang dimuat naik SP		
11.	LAPORAN KAWALAN HAKISAN & KELODAK (ESCP)	JPS_LAPORAN_ESCP	*	
12.	BORANG ANNEX C (Senarai Semak Pelan Kerja Tanah dan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak) [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	JPS_ANNEX_C_	*	
C	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)			
13.	LAPORAN SIASATAN TANAH (SOIL INVESTIGATION – SI)* (Termasuk pelan keratan rentas cerun , potongan dan tambakan)	JMG_LAPORAN_TANAH	*	
D	JABATAN KERJA RAYA (JKR)			
14.	DOKUMEN ATJ3/2011 Senarai Semak Dokumen Permohonan Kerja Tanah [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	JKR_BORANG_ATJ	*	
E	JABATAN KEJURUTERAAN (JK)			
15.	LAPORAN KERJA LALULINTAS (TMP) [Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja]	LAPORAN_LALULINTAS	*	
16.	LAPORAN CERUN (Sekiranya terdapat perbezaan aras yang ketara)	[Sekiranya Berkaitan/ Perlu sahaja] LAPORAN_CERUN	*	
F	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN			
17.	SURAT SOKONGAN JKR (PERMOHONAN PINDAAN)	LAIN_LAIN_SURAT_JKR_		
18.	SURAT SOKONGAN JPS (PERMOHONAN PINDAAN)	LAIN_LAIN_SURAT_JPS_		
19.	SURAT SOKONGAN JK, MBMB	LAIN_LAIN_SURAT_JK_		
20.	Borang Perlindungan data Peribadi (Pemilik/Tuan Tanah/ Pemaju/ PSP)	LAIN_LAIN_DATA_PERIBADI		
G	SALINAN-SALINAN “HARDCOPY” YANG DIKEMUKAKAN DI KAUNTER OSC			
21.	1 SET ORIGINAL SEMUA DOKUMENTASI SEPERTI YANG TELAH DIMUAT NAIK KE OSC 3 PLUS ONLINE [SALINAN KEPADA JABATAN KEJURUTERAAN]			
22.	1 SET SALINAN SEMUA DOKUMENTASI SEPERTI YANG TELAH DI MUAT NAIK KE OSC 3 PLUS ONLINE [SALINAN UNIT OSC]			
23.	3 Salinan Surat & Pelan Kelulusan Kebenaran Merancang Yang Masih Sah Berwarna (Kecuali bagi permohonan serentak)			
24.	3 SET PELAN KERJA TANAH BERWARNA HARDCOPY DI LIPAT A4 LENGKAP i. 1 Set Pelan Kerja Tanah - Jabatan Kejuruteraan (JK) ii. 1 Set Pelan Kerja Tanah - Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS) iii. 1 Set Pelan Kerja Tanah - Jabatan Kerja Raya (JKR)			
25.	1 Set CD Pelan Jalan Dan Parit – PDF / Autocad Format (Saiz Asal & Berwarna)			

Nota:

(*) = *Sekiranya Berkaitan/Perlu*

1. *Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf, jpeg dan lain-lain) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.*
2. *Semua laporan dan pelan perlu disedia dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap Competent Person)*